



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
Odbor stavební a životního prostředí
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/038217/2025
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/037452/2025/OSŽP/Sz

VYŘIZUJE: Bc. Gabriela Szabová, DiS.
TEL.: +420 596 387 255
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/0
DATUM: 25.03.2025

Nemocnice Karviná - Ráj,
příspěvková organizace
Vydmuchov 399/5
734 01 Karviná-Ráj

kterou zastupuje společnost
HAMROZI s.r.o.
Polní 411
739 61 Třinec-Staré Město

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace, IČO 008 44 853, Vydmuchov 399/5, 734 01 Karviná-Ráj, kterou zastupuje společnost HAMROZI s.r.o., IČO 25842544, Polní 411, 739 61 Třinec-Staré Město (dále jen „stavebník“), podala dne 20.03.2025 žádost o povolení změny stavby občanského vybavení (budovy nemocnice) č.p. 399, ul. Vydmuchov č.o. 5, Karviná-Ráj, na pozemku parc. č. 475/2 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná. Uvedeným dnem bylo zahájeno předmětné řízení.

Popis změny stavby:

Změna stavby spočívá v provedení přístavby přístřešku nad vstupní částí mezi křídly A a A1 v úrovni 1. nadzemního podlaží.

Přístřešek bude provedený v místě odstraňovaného balkónu (povoleno samostatným povolením). Půdorysné rozměry přístřešku budou 13,0 x 4,66 m (60,58 m²), výška bude 3,465 m od projektové nuly. Přístřešek bude proveden jako ocelová pozinkovaná konstrukce se zastřešením trapézovým plechem. Nosné sloupky budou ukotveny přes patní plech do stávajících patek sloupů odstraňovaného balkónu. Dešťové vody budou svedeny do stávající areálové dešťové kanalizace.

(Dále také jen „*změna stavby*“ nebo „*záměr*“).

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá účastníky řízení, hlavního projektanta a dotčené orgány podle § 188 odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení, ve kterém podle § 188 odst. 1 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby a stanovení podmínek k jejímu provedení. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Dne **16.04.2025, 17.04.2025 a 22.04.2025** mají účastníci řízení možnost v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“), vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

MMKASS14615762



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ** ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Do podkladů rozhodnutí lze nahlížet v kanceláři č. 100, 2. patro budovy Magistrátu města Karviné, na adrese Karola Šliwky 618/11, Karviná-Fryštát, Odbor stavební a životního prostředí, v úřední dny pondělí a středa od 7:30 do 11:00 hodin a od 13:00 do 17:00 hodin; v úterý a čtvrtek od 7:30 do 15:00 hodin výhradně po předchozí dohodě (telefonické, ústní nebo e-mailem) s oprávněnou úřední osobou určenou v této věci rozhodnout.

Poučení:

K později uplatněným námitkám dle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkali se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení dle ust. § 190 odst. 2 stavebního zákona mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení dle ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží dle ust. § 191 odst. 1 stavebního zákona.

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu, dle ust. § 191 odst. 2 stavebního zákona.

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží dle ust. § 191 odst. 3 stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc ve smyslu ustanovení § 33 správního řádu.

Dle ustanovení § 30 odst. 1 správního řádu jménem právnické osoby činí úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona. Dle § 30 odst. 2 správního řádu v téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ve smyslu ustanovení § 30 odst. 4 správního řádu za územní samosprávný celek činí úkony ten, kdo je podle zvláštního zákona oprávněn územní samosprávný celek navenek zastupovat, jeho zaměstnanec nebo člen zastupitelstva, který je touto osobou pověřen.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 5 správního řádu, je účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Účastníci a jejich zástupci mají ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci. Není-li účastník zastoupen, může spolu s účastníkem nahlížet do spisu i jeho podpůrce.

Správní poplatek za vydání rozhodnutí **ve výši 9.000,- Kč**, dle položky č. 18 bodu 1 písm. c) přílohy sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů s použitím § 9 zákona o správních poplatcích, **stavebník uhradí** na pokladně Magistrátu města Karviné v budově „C“ na ulici Karola Šliwky 50/8a, Karviná-Fryštát, na poště nebo bezhotovostním převodem na:

číslo účtu:	19-1721542349
kód banky:	0800
variabilní symbol:	9010008752
konstantní symbol:	0558

Bc. Gabriela Szabová, DiS.
oprávněná úřední osoba
služební číslo 2540

Obdrží:

Zástupce stavebníka a hlavní projektant
HAMROZI s.r.o., IDDS: di39mbi

Vlastník stavby
Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, odbor investiční a majetkový, IDDS: 8x6bxsd

Obec na jejímž území má být záměr uskutečněn:
statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q

dotčené orgány
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive
Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q